

KARAR TARİHİ : 27/11/2025

KARAR SAYISI : 2025/1.7.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

27/11/2025 günü saat 09:30'da Bodrum Belediye Başkanlığı Müşgebi Hizmet Binasında toplanan İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca, Belediye Meclisimizin 06/11/2025 tarih ve 2025-133 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, "Muğla İli, Bodrum İlçesi, Mumcular Mahallesi, 476 ada 1 parsel kuzeyindeki ile 589 ada 12 parsel batısındaki Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifi görüşüldü.

Dosyasında yapılan incelemede;

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 26.08.2025 tarihli ve 94809 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen "Muğla İli, Bodrum İlçesi, Mumcular Mahallesi, 476 ada 1 parsel kuzeyindeki ile 589 ada 12 parsel batısındaki Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifine konu Mumcular Mahallesi, 476 ada 1 parsel kuzeyindeki alan, Mumcular Mahallesi, 589 ada 12 parsel batısındaki alan, 1/1000 ölçekli Mumcular Uygulama İmar Planında park alanında kalmakta olduğu görülmüştür.

Söz konusu plan değişikliği ile İlçemiz, Mumcular Mahallesi, 476 ada 1 parselin kuzeyindeki alanın 54,51 m² 'lik kısmının trafo alanı, 589 ada 12 parselin batısındaki 54,71 m² 'lik kısmının trafo alanı olarak planlanmış olduğu görülmektedir.

Komisyon Görüşü :

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 26.08.2025 tarihli ve 94809 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen İlçemizin artan enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik hazırlanan "Muğla İli, Bodrum İlçesi, Mumcular Mahallesi, 476 ada 1 parsel kuzeyindeki ile 589 ada 12 parsel batısındaki Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifi şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden Komisyonumuzca incelenmiş olup OYBİRLİĞİ UYGUN bulunmuştur. Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Fuat FİLİZ
Komisyon Başkanı

Ali DİKEN
Komisyon Başkan Yrd.

Ahmet YILDIZHAN
Komisyon Üyesi

Hüseyin SAĞKAL
Komisyon Üyesi

Seha ERGENE
Komisyon Üyesi