

KARAR TARİHİ :27/11/2025
KARAR SAYISI : 2025/16

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisimizin 06/11/2025 tarih ve 2025-132 sayılı kararı ile “Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” askı ilan süresi içerisinde iletilen itiraz dilekçelerinin incelenmesi devam ettiğinden, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2025 tarih ve 2025/14 sayılı raporu doğrultusunda Komisyona ek süre verilmesi kabul edilmiş olup, bu süre içerisinde 24/11/2025 günü saat 10:30’da Müskebi Hizmet Binasında, 25/11/2025 günü saat 14:00’da Merkez Hizmet Binasında ve 27/11/2025 günü saat 09:30’da, Müskebi Hizmet Binasında toplanan Komisyonumuzca “Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” askı ilan süresi içerisinde iletilen 84 adet itiraz dilekçesi görüldü.

Yapılan incelemede;

Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 18.08.2025 tarih ve 456899 sayılı yazısı ile Belediyemizce hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan “Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği”nin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ile 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı sayılı kararı ile değiştirilerek onaylandığı bildirilmiş olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 33’üncü maddesi doğrultusunda Belediyenizce 30 (otuz) gün süreyle askıya çıkarılması ve askı işlemlerinin 7221 sayılı Kanun ile İmar Kanunun 8’inci maddesinin 1’inci fıkrasının (b) bendine eklenen hükümlere uyularak yürütülmesi, askı süresi içinde plana yönelik itiraz olursa itirazların Belediyeniz Meclisince karara bağlanması ve on beş (15) gün içerisinde Belediye Meclisimize sunulması; plana yönelik herhangi bir itiraz olmaz ise askı ilan süresinin bitiminde kesinleşen imar Planına ait askı tutanaklarının Daire Başkanlığına iletilmesi istenmektedir.

Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 18.08.2025 tarih ve 456899 sayılı yazısı doğrultusunda “Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” 19.08.2025-18.09.2025 tarihleri arasında askı ilanına çıkartılmıştır.

“Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” askı süresi içinde Başkanlığımıza 84 adet itiraz dilekçesi iletilmiştir.

Komisyonumuz tarafından itiraz dilekçelerinin incelemesi devam ettiği süreçte 1 adet itiraz dilekçesi, Belediye Başkanlığımız evrak sistemine kayıtlı Ayçin Evgeç DALGIÇ imzalı 25.11.2025 tarih ve 135745 numaralı dilekçesi ile geri çekilmiş olduğundan 83 adet itiraz dilekçesi incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemelerde; toplam 83 adet itiraz dilekçesinden 69 adetinin askıya çıkan uygulama imar planı değişikliği sınırı dışında kalmakta olduğu ve Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından plan çalışmaları yürütülen 1/25.000 ölçekli Muğla İli Nazım İmar Planı'nın onaylanmasını müteakip çalışmaları yürütülecek 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu aşamasında değerlendirilmesi gerektiği tavsiye edilmektedir.

Komisyon Görüşü :

Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan “*Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği*”ne yapılan 83 adet itiraz dilekçesi ve ekleri, şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden Komisyonumuzca incelenmiş olup, söz konusu itiraz dilekçelerine ilişkin düzenlenen Teknik Değerlendirme Tablosunda açıklanan hususlar doğrultusunda 83 adet itiraz dilekçesinden 5 adet itirazın kabulü, 3 adet itirazın kısmen kabulü kısmen reddi, 75 adet itirazın reddine karar verilmesi hususu **OYÇOKLUĞU İLE UYGUN** bulunmuştur. Belediye Meclisimizin takdilerine saygı ile sunulur.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Fuat FİLİZ
Komisyon Başkanı

Ali DİKEN
Komisyon Başkan Yrd.

Ahmet YILDIZHAN
Komisyon Üyesi

Hüseyin SAĞKAL
Komisyon Üyesi

Seha ERGENE
Komisyon Üyesi

İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	22A ADA	22A PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME	KARAR	Durum
1	98019	3.09.2025	Sevil ÖZGÖK	Turgutreis	434	12	Taşınmazın güney cephesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 10 m genişliğinde imar yolu öngörüldüğünü, söz konusu yolun yaklaşık 3,5 metrelik kısmının parseline isabet ettiğini ve bu alanda 30 m² büyüklüğünde mesken bulunduğunu belirtilmekte olup, mağduriyetin giderilmesi için imar planında yeniden düzenleme yapılması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
2	95951	28.08.2025	Sezai DEMİR	İslamhaneleri	102	1	Turgutreis İslamhaneleri'nde bulunan 102 ada 1 parsel numaralı imarlı arsanın plan dışında bırakıldığını, söz konusu parselin yeniden imar planına dahil edilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
3	95117	26.08.2025	Ünal AYGENOĞLU	Akyarlar	224	1	Akyarlar Mahallesi 224 ada 1 parsel numaralı taşınmazın maliki olduğunu, çevredeki parsellere imar uygulaması yapılmasına rağmen kendi parseline imar uygulaması getirilmediği belirtilmektedir. Bu nedenle, parseline imar uygulaması yapılmamasının gerekçesi hakkında bilgilendirilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
4	95059	22.08.2025	Murat ORUÇ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
5	95055	22.08.2025	Murat POLAT	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
6	95053	22.08.2025	Hatice MAVİŞ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
7	95050	22.08.2025	Gölsun Nezahat ZİVER	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
8	95048	22.08.2025	Hebi Nurhan ZİVER	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

9	95041	22.08.2025	Tülay GÖKBAYRAK	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
10	95035	22.08.2025	Metin ÇİFTÇİ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
11	95032	22.08.2025	Yıldırım Kemal TURAN	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
12	95029	22.08.2025	Mualla SAY	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
13	95051	22.08.2025	Fatma Özgü SERTTAŞ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
14	95052	22.08.2025	Dilek AĞAOĞLU	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
15	95057	22.08.2025	Hüsnü Tan ÜREYEN	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
16	96745	1.09.2025	Hasan CAN-Harun DEMİRTAŞ	Dereköy	214	12_14	Dereköy Mahallesinde 214 ada 12 ve 14 parsellere ilişkin mahkeme kararları ve üst ölçekli plan kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli revizyon ve ilave uygulama imar planı değişikliği sınırı dışında bırakılmasına itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

17	96960	1.09.2025	Cengiz Hasmer Yapı Nakliye Ticaret A.Ş.	İslamhaneleri	182	1	İslamhaneleri Mahallesi, 182 ada 1 parsel ekoturizm alanının emsal değerinin güncellenmesi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından <u>itiraz değerlendirilmemiştir.</u>	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
18	95877	28.08.2025	Kasım DEĞİRMEN	İslamhaneleri	101	34	Ruhsatlı iskanlı bina üzerinden geçen 7 metrelik yolun yerinde açılmasının mümkün olmadığından kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
19	95875	28.08.2025	Kasım DEĞİRMEN	İslamhaneleri	230	20	Binaların üzerinden geçen 10 metrelik yolun ve otopark alanının kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
20	91977	19.08.2025	Hüseyin ATILLA	İslamhaneleri	105	16	Bodrum İlçesi, İslamhaneleri Mahallesi'nde bulunan tarla niteliğindeki taşınmazın imar planında park ve tali yol alanı olarak düzenlenmiştir. Sağlık sorunları nedeniyle süresi içinde itiraz edilememiştir. Kıbrıs gazisi ve tarım emekçisi olarak mağduriyet oluşmuştur. Konunun ilgili mevzuat çerçevesinde yeniden değerlendirilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
21	97916	3.09.2025	Ali Ferudun RUKAN	İslamhaneleri	209	18	Parsel üzerinde planlanan 2. enerji nakil hattının mülkiyet hakkını kısıtlaması sebebiyle kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
22	98928	5.09.2025	Ülker SAYINBAŞ	Akyarlar	212	5	1/1000'lik planda arazinin yer almasının talep edilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
23	98773	5.09.2025	Limbo Mühendislik Uluslararası Danışmanlık Temsilcilik İnşaat Turizm Sanayii ve Ticaret LTD ŞTİ Yetkili Coşkun SARIOĞLU vekili Onur KOLAT	Akyarlar	349	26	Plan Değişikliğinde adlarına tescilli kısımların, üst ölçekli plana uygun olarak hmax: 10.50 olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
24	998775	5.09.2025	Coşkun SARIOĞLU vekili Onur KOLAT	Akyarlar	349	26	Plan Değişikliğinde adlarına tescilli kısımların, üst ölçekli plana uygun olarak hmax: 10.50 olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
25	99761	8.09.2025	Şengül KUTLU ve hiss.	Turgutreis	418	7	Parcele bitişik alanın ticaret alanı olarak planlandığı belirtilmiş olup, yerleşim alanına yakın parselin plan dışında bırakılmasına itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

26	101205	10.09.2025	Senar Işık ARKAN	Dereköy	282	5_10	282 ada 5 ve 10 parseller arasından geçirilen 7 metrelik yolun binaların yıkılmasına sebep olacağından kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
27	99721	8.09.2025	Nizamettin ÜSTÜNDAĞ	Peksimet	108	55	İmar Planında yer almayan parselin plan içerisine alınması ve mağduriyetin giderilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
28	98476	4.09.2025	Ramazan TÜYLÜ	Akyarlar	468_478	1_1	Parseller arasındaki yolun düzenlenmesi ve sahil erişimi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
29	100310	9.09.2025	Soner Güvenlik Hiz. Adına Soner ÇAYGEÇ	Turgutreis	439	28	Turgutreis 1/1000'lik planında taşınmazının Konut Alanı, Ticaret Alanı, TİCK olacak şekilde planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
30	99058	5.09.2025	Halil BATMAZ	Turgutreis	446	4	Çevre imar bütünlüğü doğrultusunda, parselin terk oranının azaltılması ve emsalinin artırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
31	99279	8.09.2025	Ümran NALBANTOĞLU	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
32	99285	8.09.2025	Ali KÜNER	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
33	99282	9.09.2025	Lale KARA	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
34	99288	10.09.2025	Mehmet KÜNER	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

35	99514	8.09.2025	S.S. Bodrum Bağla İşletme Kooperatifi	Akyarlar	490_491	1_1	1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik sınırına işlenmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği sınırı içerisinde olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
36	105262	18.09.2025	Hasan DUMAN	Turgutreis	664	26	Parselin zeytinlik tarım alanında kalan kısmının da z rumuzlu özel rekreasyon alanı olarak planlanması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
37	105082	18.09.2025	Turhan Şahin Vekili Av. Büşra GÜNDÜĞÜ	Turgutreis	146	22	Parselin bitişik parseller gibi plan içerisine alınması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
38	104374	17.09.2025	Fevzi ÖZDEMİR	Turgutreis	418	10	Anayol üzerinde yer alan parselin yol vephesi ticaret olacak şekilde konut+ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
39	104383	17.09.2024	Fevzi ÖZDEMİR	Turgutreis	418	10	Anayol üzerinde yer alan parselin yol vephesi ticaret olacak şekilde konut+ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
40	105133	18.09.2024	TMMOB BODRUM İKK				Plan değişikliği sınırında olan parsellere ilişkin itiraz İslamhaneleri 110/10 Akyarlar 317/1 İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71 İslamhaneleri 182/1 Dereköy 207/18 Akyarlar 334/3-5 Turgutreis 439/52-53-55 Turgutreis 418/8 Turgutreis 146/65 Turgutreis 160/11 750/2-4 ile 682/1 Dereköy 284/19-20 Dereköy 287/31-32 İslamhaneleri 221/46 İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde olmadığından, İslamhaneleri 182/1, Turgutreis 146/65, Turgutreis 160/11, İslamhaneleri 221/46 parsellere ilişkin itiraz değerlendirilmemiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliye İslamhaneleri 110/10, Akyarlar 317/1 parsellere ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği açıklama raporunda açıklandığı haliyle, İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71, Dereköy 207/18, Akyarlar 334/3-5, Turgutreis 439/52-53-55, Turgutreis 418/8 Turgutreis 750/2-4 ile 682/1, Dereköy 284/19-20, Dereköy 287/31-32, İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 parsellere ilişkin itiraz reddedilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde
41	105224	18.09.2025	Tem-Çev Geri Dönüşüm Tur. Nak. Petrol ürünleri Tem. İmalat İth. İhr. San. ve Tic. Ltd. Şti.	İslamhaneleri	171	4	Parselin tamamına yönelik planlamanın yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

42	104933	18.09.2024	TMMOB Şehir Plancıları Odası				Plan değişikliği sınırında olan parsellere ilişkin itiraz İslamhaneleri 110/10 İslamhaneleri 110/25 Akyarlar 317/1 İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71 İslamhaneleri 182/1 Dereköy 207/18 Akyarlar 334/3-5 Turgutreis 439/52-53-55 Turgutreis 418/8 Turgutreis 146/65 Turgutreis 160/11 750/2-4 ile 682/1 Dereköy 284/19-20 Dereköy 287/31-32 İslamhaneleri 221/46 İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 Turgutreis 431/23 Turgutreis 491/4-5-6 Turgutreis 433/7 Turgutreis 161/52 Akyarlar 352/7-8-9 Akyarlar 316/1 Turgutreis 185/2	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde olmadığından, İslamhaneleri 182/1, Turgutreis 146/65, Turgutreis 160/11, İslamhaneleri 221/46 parsellere ilişkin itiraz değerlendirilmemiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilildiği haliyle İslamhaneleri 110/10, Akyarlar 317/1, Turgutreis 184/1 parsellere ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği açıklama raporunda açıklandığı haliyle, İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71, Dereköy 207/18, Akyarlar 334/3-5, Turgutreis 439/52-53-55, Turgutreis 418/8 Turgutreis 750/2-4 ile 682/1, Dereköy 284/19-20, Dereköy 287/31-32, İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 İslamhaneleri 110/25, Turgutreis 431/23, Turgutreis 491/4-5-6, Turgutreis 433/7, Akyarlar 352/7-8-9, parsellere ilişkin itiraz reddedilmiştir. Akyarlar 316/1 parseline ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde
43	105061	18.09.2025	Mahmut Kaya	Turgutreis	366	10	Parselin kuzeyindeki yolun 10 metrenin üzerüne çıkması sebebiyle mağduriyet yaşandığından yolun 10 metreye düşürülmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
44	105062	18.09.2025	Mahmut Kaya	Akyarlar	226	1	Parselin %50 sinden fazlası kamuya terk alanı olarak ayrılmış olup, bu konuda bir çok itirazım olmuştur. Ancak değerlendirilmediğinden park alanının kaldırılmasına ilişkin yeniden itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
45	105144	18.09.2025	Halil ÖZSAVRAN Mehmet ÖZSAVRAN	İslamhaneleri	193	4	Parsel ile aynı konumda karayoluna cepheli diğer parseller gibi emsalinin 0,30 ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilildiği haliyle <u>itiraz uygun değerlendirilmiştir.</u>	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
46	105226	18.09.2025	Hazinedaroğlu AB Bodrum Proje ve Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Yatırım A.Ş.	Akyarlar	221	16	Parselin plan onama dışında kalan kısmının da plan içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
47	104387	17.09.2025	Hakkı KOCA	İslamhaneleri	209	91	Yola cephesi olmayan parselde imar yolu planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

48	104581	17.09.2025	Emel ERMİŞ Vekili Fikriye PEKEL	Akyarlar	509	28	Yakın çevresinde yer alan parseller gibi E:0,30 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
49	104596	17.09.2025	Koray GENÇKUL	Dereköy	291	8	Marjinal tarım arazisi olan parselin ruhsatlı ev yapabilmek için planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
50	104466	17.09.2025	Nevin SULUK Mustafa SULUK Salih SULUK	Turgutreis	491	6	Parselin içinden geçen 10 metrelik yolun parselin sınırından geçirilmesi parsel bütünlüğünün sağlanması ve konut alanının park alanına doğru kaydırılması ve konut alanının koruma alanından çıkarılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan haliyle itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
51	104464	17.09.2025	Nevin SULUK Mustafa SULUK Salih SULUK	Turgutreis	417	28-54-55	Tarım alanında kalan parsellerin çevresindeki parseller gibi plan sınırı içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
52	104522	17.09.2025	Yeşilyurt İhr. İth. İnş. Tur. Pet. Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş. Vekili Şirin KARACA	İslamhaneleri	117	3, 4	1988 yılı onaylı plandaki müktesep hakların korunması ve alınan meclis kararları da dikkate alınarak yapılaşma şartlarının E:0,30 olması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle <u>itiraz uygun değerlendirilmiştir.</u>	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
53	104531	17.09.2025	Muhammet Emir Yılmaz ve Mehmet Şerif Altunkaya Vekili Şirin KARACA	İslamhaneleri	117	2	1988 yılı onaylı plandaki müktesep hakların korunması ve alınan meclis kararları da dikkate alınarak yapılaşma şartlarının E:0,30 olması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle <u>itiraz uygun değerlendirilmiştir.</u>	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
54	104516	17.09.2025	Emir Berduk MARŞAN	Turgutreis	146	65	2010 yılı onaylı planı ve çevre parsellerdeki imar hakkı da dikkate alınarak makilik fundalık alanda kalan kısmının E:0,15 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından itiraz değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
55	104544	17.09.2025	Şerife Gül NARTER Vekili Av. Cenk NARTER	Turgutreis	146	65	2011 yılı onaylı planı ve çevre parsellerdeki imar hakkı da dikkate alınarak makilik fundalık alanda kalan kısmının E:0,15 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından itiraz değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
56	105244	18.09.2025	Galip SARSILMAZ	Turgutreis	608	5	608 ada 4 parselin park ve yola terkenden oluşan ve plan değişikliği ile BHA Bölge Otoparkı olarak planlı parselin terk ettiği şekilde park alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı içerisinde yer aldığından, parselin bir kısmının park alanı bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmesi uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde
57	104203	17.09.2025	Cenk YALÇIN	Akyarlar	329	10 ve 43	329/10 ve 43 parsel arasında planlı trafonun ADM uygun gördüğü ve mevcut kurulu trafo alanında planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

58	104328	17.09.2025	Hüseyin ATILLA	İslamhaneleri	105	16	Bodrum İlçesi, İslamhaneleri Mahallesi'nde bulunan tarla niteliğindeki taşınmazın imar planında park ve tali yol alanı olarak düzenlenmiştir. Sağlık sorunları nedeniyle süresi içinde itiraz edilememiştir. Kıbrıs gazisi ve tarım emekçisi olarak mağduriyet oluşmuştur. Dilekçe ekinde sunulan plan değişikliği örneği doğrultusunda düzeltme yapılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
59	104298	17.09.2025	Tersan Tersanecilik Taşımacılık San. Ve Tic. A.Ş.	Turgutreis	146	61, 62, 63, 64, 86, 87, 88, 94, 105	Yapı yasaklı alan olarak işaretli parsellerin 2025 yılı onaylı Jeolojik jeoteknik etüd raporu doğrultusunda plan sınırı içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
60	104237	17.09.2025	Mustafa KAYA	Akyarlar	225	3	Aski sürecinde daha önce değerlendirilmeyen itirazımın değerlendirilmesi ve parselimin günayinde planlı 7 metrelik yolun kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
61	104147	17.09.2025	Yılmaz ALGÜL	Turgutreis	439	3	Parselin ortasından geçen araç yolunun parseli iki parçaya ayırdığı ve kalan parçalarda 25 m. çekme mesafesinden sonra yapılaşma hakkı kalmadığından yolun parsel sınırından geçecek şekilde kaydırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
62	103845	16.09.2025	Şaban Özcan Tezcan	Dereköy	216	6	Komşu parseller gibi plana dahil edilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
63	103917	16.09.2025	İlktan Seher BOZDAĞ	Turgutreis	161	11	Kismen makiilik fundalık alanda kalan %5 imarlı kısmının %10 olmasına ilişkin daha önce verdiğim dilekçelerin dikkate alınmadığı, görülmüş olup, gerekli düzenlemenin yapılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
64	103749	16.09.2025	Ada Residence Site Yönetimi Adına Yönetici İsmet Esra Berker Umut	Turgutreis	408	2, 4	Parseller önünde deniz kenarında yapılacak arıtma tesisinin görüntü ve çevre kirliliğine sebep olacağı belirtilerek plan değişikliğine itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı'nın 15.11.2024 tarihli ve E-93846640-754-190061 sayılı yazısı doğrultusunda yapıldığından itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
65	102981	15.09.2025	Verde Yağ Besin Maddeleri San. Ve Tic. A.Ş.	Peksimet	136	163	E:0,05 olan ekoturizm alanları yapılaşma koşulların 100.000 ve 5000 plan hükümleri ve planların kademeli birlikteliği doğrultusunda E:0,10 olarak düzenlenmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

66	103107	15.09.2025	Sea You Sitesi Yönetim Kurulu Dr. Selçuk BİLGİ	Turgutreis	408	1	Site önünde yapılmış olan Reverse Osmozis alanının yaşanılan olumsuzluklar sebebiyle kötü koku ve görüntü vb. site önünden başka bir yere taşınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı'nın 15.11.2024 tarihli ve E-93846640-754-190061 sayılı yazısı doğrultusunda yapıldığından itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
67	97817	3.09.2025	Meltem MÜMİNOĞLU	Peksimet	136	13, 14	Marjinal tarım arazisi olan parselin çevresindeki parsellerin konut olarak planlandığı dikkate alınarak TİCK olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
68	101352	10.09.2025	Halil İbrahim OT	Dereköy	235	14	Parselin kuzeyinde planlanan yolun karşı komşu parsellerden de eşit olacak şekilde planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
69	102544	12.09.2025	İsmail ADA	Turgutreis	161	46	Parselin plan sınırı içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
70	101642	11.09.2025	İsmail GÜNAY	Turgutreis	758	8	Parselde planlanan trafo alanının kamuya ait alana taşınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı içerisinde yer aldığından itiraz uygun değerlendirilmiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
71	91669	18.08.2025	Mualla SAY	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
72	105056	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Aynur YALIM....	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
73	105055	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Ergin TOSUN	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

74	105053	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Aynur YALIM Selçuk POLOZ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
75	105051	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Ergin TOSUN	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
76	105050	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Yasemin Bellikli	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
77	105049	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Veli ATEŞ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
78	105048	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Mehtap ÖDER...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
79	105046	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Veli ATEŞ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
80	105047	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Mehtap ÖDER...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
81	105052	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Yasemin Bellikli...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
82	105144	18.09.2025	Halil ÖZSAVRAN Mehmet ÖZSAVRAN	İslamhaneleri	193	4	Parsel ile aynı konumda karayoluna cepheli diğer parseller gibi emsalinin 0,30 ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle <u>itiraz uygun</u> değerlendirilmiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde

83	100516	9.09.2025	Bakiye Şevik ve Hissedarları	Peksimet	107	8	Tarım alanında olan parselimin konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
----	--------	-----------	------------------------------	----------	-----	---	---	---	-----	---------------------------

