T.C.
BODRUM BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

KARAR TARİHİ : 24/09/2026

KARAR SAYISI : 2026/...17

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

18/09/2026 günü saat 16:00'da Bodrum Belediye Başkanlığı Müsgebi Hizmet Binasında toplanan, 22/09/2026 günü saat 12:30'da arazi incelemesine katılan ve 24/09/2026 günü saat 14:00'da Bodrum Belediye Başkanlığı Müsgebi Hizmet Binasında toplanan İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca, Belediye Meclisimizin 03/09/2026 tarih ve 2026-137 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, *"Muğla İli, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 345 ada 16 parselin kuzeybatısında planlanan Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği"* teklifi görüşüldü.

Dosyasında yapılan incelemede;

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 02.06.2026 tarih ve 180800 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen *"Muğla İli, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 345 ada 16 parselin kuzeybatısında planlanan Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği"* teklifine konu Karakaya Mahallesi 345 ada 16 parselin kuzeybatısındaki alanın, Gümüşlük 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında; Etkileme Geçiş Alanı içerisinde park alanında kalmakta olduğu görülmüştür.

Söz konusu plan değişikliği ile; Karakaya Mahallesi, 345 ada 16 parselin kuzeybatısındaki park alanında 33,51 m²'lik Trafo Alanı (Gümüşlük TR04) planlanmış olduğu görülmektedir.

Komisyon Görüşü :

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 02.06.2026 tarih ve 180800 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen İlçemizin artan enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik hazırlanan *Muğla İli, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 345 ada 16 parselin kuzeybatısında planlanan Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği"* teklifi şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden Komisyonumuzca incelenmiş olup OYBİRLİĞİ UYGUN bulunmuştur. Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Ali DİKEN	Anıl ALPARSLAN	Necati ALTUN
Komisyon Başkanı	Komisyon Başkan Yrd.	Komisyon Üyesi
Tayyar GÜNDOĞAN		Seha ERGENE
Komisyon Üyesi		Komisyon Üyesi