



T.C.  
**BODRUM BELEDİYE MECLİSİ**  
**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON VE**  
**KÜLTÜR SANAT VE SOSYAL İŞLER**  
**KOMİSYONU RAPORU**



KARAR TARİHİ : 22/06/2021  
KARAR SAYISI : 2021/8  
2021/287

**BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

22.06.2021 günü saat 14:00'da Bodrum Belediye Başkanlığı Ortakent Hizmet Binasında ve 23.06.2021 günü saat 14:00'da Bodrum Belediye Başkanlığı Konacık Hizmet Binasında toplanan Kültür Sanat ve Sosyal İşler Komisyonumuz ile İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca; Belediye Meclisimizin 04.06.2021 tarih ve 2021/95 sayılı kararı ile Kültür Sanat ve Sosyal İşler Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz, Peksimet Mahallesi, Kadıkalesi Mevkii, 152 Ada, 9 Parsel ile 167 Ada 2 Parsel numarasında kayıtlı toplam 21 dönümlük arazi üzerinde, Bodrum Klasik Müzik Derneğince tasarlanan "Döngü Köy Projesi" ile ilgili Bodrum Belediyesi ortak hizmet protokolü yapılmasına ilişkin konu görüşüldü.

**Komisyon Görüşü :**

Komisyonumuzca şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden incelenmiş olup,

Söz konusu parseller; 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde, Mülga Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.07.2011 gün ve 7375 sayılı karar ile uygun bulunan 1/500 ölçekli Turgutreis Kadıkalesi Özel Proje Bölgesi Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve 1/500 ölçekli Kentsel Tasarım Projesinde kaldığı görülmüştür. Belediyemizle ortak hizmet protokolü ile yapılması düşünülen Döngü Köy ile ilgili Belediyemize henüz bir proje sunulmamış olması, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesi uyarınca ortak hizmet projesi imzalanması hususunda Meclisimiz Plan Bütçe Komisyonunun da değerlendirme yapması gerektiği uygun görüldüğünden, konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna da havale edilmesi ve gerekli bilgi-belgeler tamamlanıncaya kadar ek süre istenmesi Kültür Sanat ve Sosyal İşler Komisyonumuz ile İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca OYBİRLİĞİ İLE UYGUN bulunmuştur. Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur.



T.C.  
BODRUM BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON VE  
KÜLTÜR SANAT VE SOSYAL İŞLER  
KOMİSYONU RAPORU

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

Dursun GÖKTEPE  
Komisyon Başkanı

İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU  
Komisyon Başkan Yrd.

Mustafa ÇORTOĞLU  
Komisyon Üyesi

Tamer MANDALİNCİ  
Komisyon Üyesi

Özlem ÖZDEMİR  
Komisyon Üyesi

**KÜLTÜR SANAT VE SOSYAL İŞLER KOMİSYONU**

Mehmet KOCAİR  
Komisyon Başkanı

İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU  
Komisyon Üyesi

Mustafa COŞKUN  
Komisyon Üyesi

Özden BAYSAL  
Komisyon Üyesi

Özlem ÖZDEMİR  
Komisyon Üyesi