BODRUM BELEDİYESİ
2027 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

KARAR TARİHİ : 06.10.2026
KARAR SAYISI : 2026-14

Bodrum İlçesi idari sınırları içinde; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesine istinaden, Belediyemizin yapmakta olduğu hizmetler karşılığında almış olduğu ücretler ile ilgili "Bodrum Belediyesi 2027 Mali Yılı Ücret Tarifesi"; 01.10.2026 tarihli ve 2026/152 sayılı Meclis kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, Komisyonumuzca 05.10.2026 ve 06.10.2026 tarihlerinde yapılan toplantılarda görüşülmüştür.

ÜCRET TARİFELERİ		
ÜCRETE TABİ İŞLER + KDV OLARAK UYGULANIR		
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) TOTEM, YÖNLENDİRME LEVHALARI VE İLAN ÜCRETLERİ		Ücretin Tutarı (TL)
1.Totem Ücretleri	Yönlendirme Bombeli Totemlerden (YILLIK)	59.800,00 ₺
	Küçük Totemlerden (3 m ile 6 m arası) (YILLIK)	74.750,00 ₺
	Büyük Totemlerden (Ayak uzunluğu 6 metre üzeri) (YILLIK)	116.350,00 ₺
2. Tüm Yönlendirme Levhaları	Her biri için (Yıllık)	5.005,00 ₺
3. İlan Ücretleri	25 Kelimeye Kadar (25 Dahil)	625,00 ₺
	26-100 Kelime Arası Kelime Başı (En Fazla 100 Kelime)	25,00 ₺
B) YER KULLANIM ÜCRETİ		Ücretin Tutarı (TL)
1. Meydan vb. yerlerde tanıtım maksatlı kullanım ücreti (10 m²'lik stand başına)	GÜNLÜK	97.500,00 ₺
2. Meydan vb. yerlerde tanıtım maksatlı kullanım ücreti (10 m²-50 m² lik stand başına)	GÜNLÜK	130.000,00 ₺
3. Meydan vb. yerlerde tanıtım maksatlı kullanım ücreti (200 m²' kadar alanlarda)	GÜNLÜK	416.000,00 ₺
4. Meydan vb. yerlerde tanıtım maksatlı kullanım ücreti (200 m²' yi aşan alanlarda)	GÜNLÜK	663.000,00 ₺
5. Restorant, kafe, büfe vb. gıda satışı yapan işletmelerin ruhsatlı alanı dışında (belediyece izin verilen ölçüde) kullandığı alan için kullanım ücreti (m2)	GÜNLÜK	12,50 ₺
C) ELEKTRİK KULLANIM ÜCRETİ		
Stant, büfe vb. gibi yerlerde süzme/ara sayaç ile kullanılan elektrik bedeli, bölgede faaliyet gösteren elektrik dağıtım şirketinin işyerleri için uyguladığı kw/saat ücreti üzerinden (K.D.V. Dahil) %20 arttırılarak tahsil edilir.		
D) SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPISI İÇİN GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ		Ücretin Tutarı (TL)
1. Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı İçin Geçiş Hakkı Taleplerine Ait Ücret (Dijital ortamda döşenen beher m2 kablo)	BEHER M2	15,07 ₺
E) BASILI EVRAK ÜCRETİ		Ücretin Tutarı (TL)
1. Belediye açık pazar yerinde sergi açan esnaflara verilen pazarcı kartlarının yıllık vize ücreti	GİYİM VE SEBZE PAZARLARI İÇİN YILLIK	845,00 ₺
2. Belediye açık pazar yerlerinde sergi açan esnaflara verilen pazarcı etiket ücreti	ADET	195,00 ₺
3. Belediyemiz açık pazar yerlerinde sergi açan esnaflara verilen pazarcı yaka kart ücreti	ADET	260,00 ₺
4. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından düzenlenen;		Ücretin Tutarı (TL)
4.1. Beyan örneği	ADET	169,00 ₺
4.2.Rayiç bedel için düzenlenen belge	ADET	169,00 ₺
4.3.Veraset İlamı için düzenlenen belge	ADET	169,00 ₺
4.4.Aslı gibidir tasdik ücreti (belge başına)	ADET	84,50 ₺
NOT 1: Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir. **NOT 2:** Ücrete tabii işleri Belediye'den izin almadan yapan ilgililerden/ilgisinden %50 cezalı ücret re'sen tahsil edilir. **NOT 3:** (D) bölümünde yer alan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı İçin Geçiş Hakkı Taleplerine Ait Ücret, Ocak 2027'de açıklanacak olan ÜFE oranında arttırılacaktır.		

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) ARAÇLAR VE YÜKLEYİCİ KİRALAMA ÜCRETLERİ		Ücretin Tutarı (TL)
1. Çalı-Moloz vb. Atık Toplama Ücreti	5 m³ Kapasiteli Kamyon	4.875,00 ₺
	15 m³ Kapasiteli Kamyon	5.850,00 ₺
2. Kepçe ile Çalı-Moloz vb. Atık Toplama Ücreti	SAAT	8.775,00 ₺
3. Yıkama Aracı Ücreti	SAAT	6.630,00 ₺
4. Süpürge Aracı Ücreti	SAAT	6.630,00 ₺
5. Dal Parçalama Makinesi Ücreti	SAAT	6.630,00 ₺
6. Hidrolik Vinçli Çalı Toplama Kamyonu	SEFER	5.850,00 ₺
NOT: 1 saatten az olan kepçe çalışmaları 1 saat olarak kabul edilir ve ücretlendirilir.		
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.		

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) KIYMETLİ EVRAK VE BENZERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. İşyeri açma ve çalışma ruhsatının; tahrip olması, kaybolması, unvan değişikliği, intibak, faaliyet eklenmesi güncellenmesi gibi hallerde yeniden düzenlenmesi ücreti		6.500,00 ₺
2. 4250 sayılı Kanun'un 9.maddesi gereğince tütün ve alkol piyasası düzenleme kurulundan satışı belgesi almak isteyenlerin Belediyemizden talep ettikleri mesafe uygunluk (işyeri ile okul, cami, eğitim kurumu, dershanelere en az 100 m mesafe bulunması) belgesi ücreti		6.500,00 ₺
3. Belge, fotokopi ve tasdik ücretleri	A4 Sayfa Başına Fotokopi	70,00 ₺
	Aslı Gibidir Tasdik Ücreti, Basılı Evrak Ücreti	80,00 ₺
B) ÇEŞİTLİ GELİRLER		**Ücretin Tutarı (TL)**
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi gereğince (Kıymetli evrak bedeli, işyeri inceleme, denetim ve tespit raporu incelemesi vb. hizmetler)		
1. Sıhhi İşletmeler (*)	**25 m² kadar**	7.500,00 ₺
	26 m² - 100 m² arası	11.250,00 ₺
	101 m² - 250 m² arası	15.450,00 ₺
	251 m² - 500 m² arası	20.200,00 ₺
	501 m² - 1000 m² arası	27.450,00 ₺
	1000 m² 'den yukarı	30.500,00 ₺
2. Gayri Sıhhi İşletmeler (**)	**25 m² kadar**	7.500,00 ₺
	26 m² - 100 m² arası	11.250,00 ₺
	101 m² - 250 m² arası	15.450,00 ₺
	251 m² - 500 m² arası	20.200,00 ₺
	501 m² - 1000 m² arası	27.450,00 ₺
	1000 m² 'den yukarı	30.500,00 ₺
3. Umuma Açık İşletmeler (***)	**25 m² kadar**	13.650,00 ₺
	26 m² - 100 m² arası	21.600,00 ₺
	101 m² - 250 m² arası	28.950,00 ₺
	251 m² - 500 m² arası	36.790,00 ₺
	501 m² - 1000 m² arası	46.200,00 ₺
	1000 m² 'den yukarı	78.390,00 ₺
2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in 4. maddesindeki "Tanımlar" başlığı altında;		
***Sıhhî İşletmeler:** Gayrisıhhî müesseseler dışında kalan her türlü işyerleri		
****Gayri Sıhhi İşletmeler:** Faaliyeti sırasında çevresinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların kirlenmesine sebep olabilecek müesseseler		
*****Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri:** Kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kıraathaneler; kumar ve kazanç kastı olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet salonları, lunaparklar, sirkler ve benzeri yerler.		
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.		

DESTEK HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) KİRAYA VERİLECEK ARAÇ VE GEREÇLERİN KİRALAMA ÜCRETLERİ		Ücretin Tutarı (TL)
1. Otobüs Kiralaması - Şehirlerarası (18-29 kişilik)	KM	36,00 ₺
2. Otobüs Kiralaması - İlçe sınırları içinde (18-29 kişilik) (100 km üzeri, şehirlerarası km ücreti üzerinden hesaplanır)	GÜNLÜK	3.375,00 ₺
3. Otobüs Kiralaması - Şehirlerarası (30-45 kişilik)	KM	45,00 ₺
4. Otobüs Kiralaması - İlçe sınırları içinde (30-45 kişilik) (100 km üzeri, şehirlerarası km ücreti üzerinden hesaplanır)	GÜNLÜK	5.850,00 ₺
5. Minibüs Kiralaması - Şehirlerarası	KM	35,00 ₺
6. Minibüs Kiralaması - İlçe sınırları içinde (100 km üzeri, şehirlerarası km ücreti üzerinden hesaplanır)	GÜNLÜK	2.925,00 ₺
7. Kamyonet Kiralaması - Şehirlerarası	KM	35,00 ₺
8. Kamyonet Kiralaması - İlçe sınırları içinde (100 km üzeri, şehirlerarası km ücreti üzerinden hesaplanır)	GÜNLÜK	3.600,00 ₺
9. Vidanjör Ücreti	SEFER	4.000,00 ₺
B) ŞASE VE MOTOR NUMARASI BASIMI	ADET	2.250,00 ₺
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.		

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) İŞ MAKİNELERİ KİRALAMA ÜCRETLERİ		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. Beko Loder	**SAAT**	3.900,00 ₺
2. Beko Loder Yükleyici, Paletli Ekskavatör ve Dozer	**SAAT**	6.820,00 ₺
3. Damperli Kamyon ve Tır (10 km'ye kadar)	**SEFER**	4.880,00 ₺
4. Damperli Kamyon ve Tır (10 km'den sonrası)	**BEHER KM**	290,00 ₺
5. Damperli Kamyonet (10 km'ye kadar)	**SEFER**	4.880,00 ₺
6. Damperli Kamyonet (10 km'den sonrası)	**BEHER KM**	145,00 ₺
7. Toprak Silindiri	**SAAT**	6.820,00 ₺
8. Asfalt Silindiri	**SAAT**	4.880,00 ₺
9. Finişer	**SAAT**	11.700,00 ₺
10. Forklift	**SAAT**	5.850,00 ₺
11. Tır Çekici Lowbet (10 km'ye kadar)	**SEFER**	14.630,00 ₺
12. Tır Çekici Lowbet (10 km'den sonrası)	**BEHER KM**	780,00 ₺
13. Kompaktör	**SAAT**	2.925,00 ₺
14. Greyder Kiralama Ücreti	**SAAT**	12.675,00 ₺
15. ADRL'i Bitüm Tankeri	**TON**	2.730,00 ₺
B) BELEDİYE TARAFINDAN YAPILAN UYGULAMALI ASFALT ÜCRETLERİ		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. Asfalt Betonu Aşınma Tabakası Temini (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı ile) (Tip-1) Şantiye Teslimi	**TON**	9.165,00 ₺
2. Plent-Miks Temel Yapılması (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı ile Uygulamalı)	**TON**	1.460,00 ₺
3. Plent-Miks Alttemel Yapılması (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı ile) Uygulamalı	**TON**	1.365,00 ₺
4. Asfalt Betonu Binder Tabakası Temini (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı ile) Şantiye Teslimi	**TON**	9.165,00 ₺
5. Asfalt Betonu Binder Tabakası Yapılması (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı ile) Uygulamalı	**TON**	9.555,00 ₺
6. Asfalt Betonu Aşınma Tabakası Yapılması (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı ile) (Tip-1) Uygulamalı	**TON**	9.945,00 ₺
7.Asfalt ve beton kesme ücreti	**M2**	585,00 ₺
Kamu, Kurum ve Kuruluşlarının Alt Yapı Tesis Çalışmalarında %25 Kar ve Genel Giderler alınmayacaktır.		
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.		

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ			2027
A) BELEDİYEMİZ İMAR MÜDÜRLÜĞÜNDEN TALEP EDİLEN BELGE, FOTOKOPİ, TASDİK VB. ÜCRETLER;			Ücretin Tutarı (TL)
1. Fotokopi	A4 Sayfa Başına		105,00 ₺
	A3 Sayfa Başına		210,00 ₺
2. Ozalit (Proje için)			2.100,00 ₺
3. Ekspertiz Ücreti (İnşaat dosyalarından)			4.200,00 ₺
4. Basılı Evrak Bedeli (Evrak başına ücret)			525,00 ₺
5. Aslı Gibidir Tasdik Ücreti (Belge başına)			525,00 ₺
6. Resmi İşlemlerde Kullanılacak Teyit-Güncel Adres Bilgisi			630,00 ₺
7. Kat İrtifakı Proje Onay Ücreti (Bağımsız bölüm başına)			2.100,00 ₺
8. Plankote ve/veya Ağaç Rölevesi Onay Ücreti (beher m² için)			25,00 ₺
B) AKUSTİK RAPOR VE ZEMİN ETÜT RAPORLARININ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN KONTROLÜ VE ONAYLANMASINDA ALINACAK ÜCRETLER;			Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları		100 m² ye kadar	22,00 ₺
		101 – 200 m² arası	49,00 ₺
		201 – 300 m² arası	76,00 ₺
		301 – 400 m² arası	107,00 ₺
		401 – 500 m² arası	138,50 ₺
		501 – 1000 m² arası	170,00 ₺
		1001 m² ve yukarısı	202,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları		100 m² ye kadar	43,50 ₺
		101 – 200 m² arası	66,00 ₺
		201 – 300 m² arası	107,00 ₺
		301 – 400 m² arası	138,50 ₺
		401 – 500 m² arası	170,00 ₺
		501 – 1000 m² arası	202,00 ₺
		1001 m² ve yukarısı	233,00 ₺
C) MİMARİ PROJE ÖN İNCELEME ÜCRETİ; (Sadece 1 defaya mahsus olmak üzere ruhsat, harç ve ücreti kesilirken alınır.)			Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları		100 m² ye kadar	55,00 ₺
		101 – 200 m² arası	71,00 ₺
		201 – 300 m² arası	95,00 ₺
		301 – 400 m² arası	118,00 ₺
		401 – 500 m² arası	136,00 ₺
		501 – 1000 m² arası	156,00 ₺
		1001 m² ve yukarısı	174,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları		100 m² ye kadar	66,00 ₺
		101 – 200 m² arası	83,00 ₺
		201 – 300 m² arası	126,00 ₺
		301 – 400 m² arası	157,00 ₺
		401 – 500 m² arası	189,00 ₺
		501 – 1000 m² arası	220,00 ₺
		1001 m² ve yukarısı	252,00 ₺

D) YAPI RUHSATI BELGE ÜCRETİ ; (Elektrik, Mekanik, Statik Projelerin Kontrolü ve Onaylanması Dahil)		Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları	100 m² ye kadar	316,00 ₺
	101 – 200 m² arası	371,00 ₺
	201 – 300 m² arası	523,00 ₺
	301 – 400 m² arası	617,00 ₺
	401 – 500 m² arası	712,00 ₺
	501 – 1000 m² arası	806,00 ₺
	1001 m² ve yukarısı	901,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları	100 m² ye kadar	420,00 ₺
	101 – 200 m² arası	524,00 ₺
	201 – 300 m² arası	725,00 ₺
	301 – 400 m² arası	844,00 ₺
	401 – 500 m² arası	964,00 ₺
	501 – 1000 m² arası	1.084,00 ₺
	1001 m² ve yukarısı	1.203,00 ₺
E) YAPI RUHSAT BELGESİNDEKİ BİLGİ DEĞİŞİKLİKLERİNE ESAS ÜCRET ; (Yenileme-İsim Değişikliği vb. m² Değişikliği Olmayan Ruhsat Taleplerinde)		Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları	100 m² ye kadar	71,00 ₺
	101 – 200 m² arası	77,00 ₺
	201 – 300 m² arası	101,00 ₺
	301 – 400 m² arası	113,00 ₺
	401 – 500 m² arası	126,00 ₺
	501 – 1000 m² arası	138,00 ₺
	1001 m² ve yukarısı	151,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları	100 m² ye kadar	98,00 ₺
	101 – 200 m² arası	104,00 ₺
	201 – 300 m² arası	132,00 ₺
	301 – 400 m² arası	145,00 ₺
	401 – 500 m² arası	157,00 ₺
	501 – 1000 m² arası	170,00 ₺
	1001 m² ve yukarısı	183,00 ₺
F) ZEMİN AÇMA KAZI VE DOLGU HARFİYAT ÜCRETİ ; (Beher metreküp İçin)		Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları		151,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları		183,00 ₺
G) NUMARATAJ ÜCRETİ; (Numarataj işlemi başına)		Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları		1.260,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları		1.680,00 ₺
H) İSTİNAT DUVARI (Yanal alan m² si üzerinden)		Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları		132,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları		164,00 ₺
I) ATIK TAŞIMA VE KABUL BELGESİ ÜCRETİ (Beher metreküp İçin)		Ücretin Tutarı (TL)
1. Konut Kullanımları		44,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret Kullanımları		63,00 ₺

İ) ASANSÖR TESCİL BELGESİ		Ücretin Tutarı (TL)
1. Yük asansörleri için	ADET	21.000,00 ₺
2. İnsan asansörleri için	ADET	16.800,00 ₺
3. Yürüyen merdiven için	ADET	21.000,00 ₺
J) ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONU İZİN VE RUHSATI		Ücretin Tutarı (TL)
1. Elektronik Haberleşme İstasyonu İzin ve Ruhsat Ücreti	BEHER M2 İÇİN	Taşınmazın bulunduğu bölgenin, yılı için belirlenen/hesaplanan emlak metrekare birim değeri (TL)
KORUMA UYGULAMA VE DENETİM BÜROSU (KUDEB)		Ücretin Tutarı (TL)
1. Basit Onarım Ön İzin Belgesi	ADET	6.300,00 ₺
2.Basit Onarım Uygunluk İzin Belgesi	ADET	6.300,00 ₺
3. Restorasyon ve Yeni Yapılaşmalarda Yapı Kullanma İzin Belgesi için Kontrol ve Denetim Ücreti	ADET	21.000,00 ₺
4. Diğer Kontrol ve Denetim Ücretleri (Yıkım, Altyapı, Üstyapı, Kazı, Telefon, Elektrik, Kanalizasyon vb.)	ADET	4.200,00 ₺
NOT 1: B, C, D ve E bentlerinde uygulanacak ücretler her bir metre kareye uygulanacaktır.		
NOT 2: J bendinde uygulanacak ücret belirlenirken, taşınmazın bulunduğu bölgenin yılı için belirlenen/hesaplanan emlak metrekare birim değeri ile yapılan hesaplama sonucu çıkacak bedelin 10.000,00 TL'nin altında kalması halinde bu bedel 10.000,00 TL olarak uygulanacaktır.		
NOT 3: J bendinde uygulanacak ücret belirlenirken, emlak değer tespiti yapılmayan parseller ile ifraz, tevhit vb. işlemler sonucu oluşacak yeni parsellere, kök parselinin veya en yakın parselin değeri uygulanacaktır.		
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.		

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) BELEDİYEMİZ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNDEN TALEP EDİLEN İMAR PLANI, BELGE, FOTOKOPİ, TASDİK VE KURUM GÖRÜŞÜ ÜCRETLERİ;		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. Halihazır harita ve imar planları için her pafta başına kâğıt veya dijital ortamda verilmesi (TASDİKSİZ)		2.730,00 ₺
2. Halihazır harita ve imar planları için her pafta başına kâğıt veya dijital ortamda verilmesi (TASDİKLİ)		4.550,00 ₺
3. Fotokopi	A4 Sayfa Başına	91,00 ₺
	A3 Sayfa Başına	182,00 ₺
4. Basılı evrak bedeli (evrak başına)		455,00 ₺
5. Müellif kaydı (yeni kayıt) ücreti		14.000,00 ₺
6. Müellif kaydı (yenilenen kayıt) ücreti		7.000,00 ₺
B) BELEDİYE ENCÜMENİNCE KARARA BAĞLANAN İMAR UYGULAMALARINDAN ALINAN ÜCRETLER;		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. Konut	m²	25,00 ₺
2. Turizm + Konut Alanı	m²	31,50 ₺
3. Ticaret + Konut Alanı	m²	31,50 ₺
4. Turizm Alanı	m²	31,50 ₺
5. Ticaret Alanı, Özel Sağlık Tesis Alanı, Özel Eğitim Tesis Alanı vb.	m²	38,00 ₺
6. Akaryakıt, Sanayi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı vb.	m²	38,00 ₺
7. Planlı alanda sadece tevhit-ifraz işleminde	m²	12,50 ₺
8. Plansız alanda sadece tevhit-ifraz işleminde	m²	12,50 ₺
9. Tarım, Makilik ve Fundalık, Doğal Karakteri Korunacak Alan vb. yapılaşma olanağı kısıtlı alanlarda	m²	12,50 ₺
10. Planlı alanda irtifak, mecra hakkı	m²	315,00 ₺
11. Plansız alanda irtifak, mecra hakkı	m²	210,00 ₺
12. Kamuya terk sorgulaması ile ilgili işlemlerden alınan bedel	Adet	2.800,00 ₺
C) İMAR PLANI VE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ TEKLİF DOSYASI KURUM GÖRÜŞÜ;	Adet	14.000,00 ₺
D) MECLİSİN UYGUN BULDUĞU İMAR PLANI VE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ TEKLİF DOSYASI ÜCRETİ;	**0-1000 m²**	140.000,00 ₺
	1001-5000 m²	210.000,00 ₺
	5001-10000 m²	280.000,00 ₺
	10.001-20.000 m²	350.000,00 ₺
	20.001 m² ve üzeri	420.000,00 ₺
E) İMAR DURUM BELGESİ ÜCRETLERİ;		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. Konut- ikinci konut sahaları için	m²	25,00 ₺
2. Turizm ve Ticaret sahaları için	m²	38,00 ₺
3. Özel hastane- özel okul - özel kreş vb. sahaları için	m²	38,00 ₺
4. Akaryakıt - sanayi - konut dışı kentsel çalışma alanı	m²	45,00 ₺
5. Yapılaşma olanağı bulunmayan veya kısıtlı yapılaşma olanağı olan, tarım alanı, makilik fundalık, rekreatif alan, DKKA (Doğal Karakteri Korunacak Alan) vb. alanlarda imar durumu talebi	m²	10,50 ₺
6. Planlı alanların sadece tevhit ve ifraz işlemi beyan etmesi durumunda imar durumu talebi	m²	12,50 ₺
7. Plansız alanların sadece tevhit ve ifraz işlemi beyan etmesi durumunda imar durumu talebi	m²	10,50 ₺
8. Elektrik dağıtım şirketlerine terk edilecek trafo alanlarında imar durumu talebi	m²	38,00 ₺
9. Yazılı imar durumu belgesi eki tasdikli plan örneği ücreti	Adet	2.100,00 ₺
10. 1/100.000 ve 1/25.000 ölçekli planlarda imar durumu talebi	Adet	10.500,00 ₺

NOT 1: İmar Durum Belgesi verildiği tarihten itibaren, 1 (bir) yıl süre içerisinde ikinci bir imar durumu talep edilmesi halinde bir defaya mahsus imar durum ücretinin yarısı alınır.
NOT 2: Birden fazla kullanım kararı getirilen imar planlarında (tarım alanı, makilik fundalık vb. kısıtlı alanlar hariç) ücret tarifesindeki en yüksek olan ücretten alınır.
NOT 3: Ödev ya da Tezde kullanılmak üzere (Ön Lisans, Lisans, Yüksek Lisans, Doktora Tezi vb.) veri talebinde bulunan öğrenciler, verileri kurumlarından getirecekleri öğrenci belgesi veya resmi yazı ile talep etmeleri durumunda ücret tarifesine tabi olmayacaktır.
NOT 4: İmar Durumu Belgesi geçerlilik süresi 1 (bir) yıldır. Başlanmış işlemler için yenilenecek imar durum bedeli olarak ücretin yarısı alınır. İşlem başlanmamış ve geçerlilik süresi geçmiş imar durumları için yeni başvuru yapılması esastır.

Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ;		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. İnşaat alanı metrekare için	**KONUT**	420,00 ₺
2. İnşaat alanı metrekare için	**TİCARİ**	840,00 ₺
3. İstinat duvarı metrekare için		231,00 ₺
B) YANAN/YIKILAN YAPI FORMU ÜCRETİ;		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. İnşaat alanı metrekare için	**KONUT**	126,00 ₺
2. İnşaat alanı metrekare için	**TİCARİ**	210,00 ₺
C) TEMEL ÜSTÜ VE SU BASMAN KONTROL ÜCRETİ;		**Ücretin Tutarı (TL)**
1. Bina oturum alanı 100 metrekareye kadar	**KONUT**	6.300,00 ₺
2. Bina oturum alanı 101-150 metrekare arası	**KONUT**	10.500,00 ₺
3. Bina oturum alanı 151 metrekare ve üzeri	**KONUT**	14.700,00 ₺
4. Ticari-turizm tesislerinde bina oturum alanı m²'si	**TİCARİ**	210,00 ₺
D) VAZİYET PLANI VE TASDİK ÜCRETİ (BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA)		2.100,00 ₺
E) İŞ BİTİRME/İŞ DENEYİM BELGESİ (BELGE BAŞINA)		21.000,00 ₺
F) YAPI BİLGİ LEVHASI (HER ŞANTİYEDE BULUNACAK)		10.500,00 ₺
G) ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONU YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ (BEHER M2 İÇİN)		Taşınmazın bulunduğu bölgenin, yılı için belirlenen/hesaplanan emlak metrekare birim değeri (TL)
NOT 1: G bendinde uygulanacak ücret belirlenirken, taşınmazın bulunduğu bölgenin yılı için belirlenen/hesaplanan emlak metrekare birim değeri ile yapılan hesaplama sonucu çıkacak bedelin 10.000,00 TL'nin altında kalması halinde bu bedel 10.000,00 TL olarak uygulanacaktır.		
NOT 2: G bendinde uygulanacak ücret belirlenirken, emlak değer tespiti yapılmayan parseller ile ifraz, tevhit vb. işlemler sonucu oluşacak yeni parsellere, kök parselinin veya en yakın parselin değeri uygulanacaktır.		
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.		

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ	2027
A) SPOR, SOSYAL VE KÜLTÜREL AMAÇLI TESİS - ARAÇ VE GEREÇLERİN ÜCRETLERİ;	Ücretin Tutarı (TL)
1. Belediyemize ait düğün salonlarının kullanım ücreti	12.500,00 ₺
2. Yılı içinde hizmete açılan tesislerin (kültür merkezi, tesis, salon, galeri, bina vb.) günlük kullanım ücreti	12.500,00 ₺
3. Serbay Ilıcak Çok Amaçlı Salon (B Salonu) günlük kullanım ücreti	3.000,00 ₺
4. Serbay Ilıcak Çok Amaçlı Salon (C Salonu) günlük kullanım ücreti	2.000,00 ₺
5. Serbay Ilıcak Çok Amaçlı Ana Salon kiralama bedeli; Amatör Spor Kulüpleri Ücretlendirmesi (1 Saat)	1.000,00 ₺
6. Serbay Ilıcak Çok Amaçlı Ana Salonu saatlik kullanım ücreti	1.750,00 ₺
7. Serbay Ilıcak Çok Amaçlı Salon Fitness Salonu Üyelik Ücreti (1 Aylık)	2.333,34 ₺
8. Serbay Ilıcak Çok Amaçlı Salon Fitness Salonu Üyelik Ücreti (3 Aylık)	6.000,00 ₺
9. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu amatör spor kulüpleri ücretlendirmesi (2 Saat)	2.500,00 ₺
10. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Yetişkin Kullanım Ücreti (Aylık)	2.333,34 ₺
11. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Öğrenci Kullanım Ücreti (Aylık)	1.500,00 ₺
12. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Kişibaşı Günlük Kullanım Ücreti	291,67 ₺
13. Binnaz Karakaya Kapalı Spor Salonu kiralama ücreti: Amatör Spor Kulüpleri Ücretlendirmesi (1 Saat)	1.000,00 ₺
14. Binnaz Karakaya salon kiralama ücreti (1 Saat)	1.750,00 ₺
15. Binnaz Karakaya Fitness Salonu üyelik ücreti (1 Aylık)	2.333,34 ₺
16. Binnaz Karakaya Fitness Salonu üyelik ücreti (3 Aylık)	6.000,00 ₺
17. Pilates, Yoga vb. Kurslar (Aylık)	2.000,00 ₺
18. Nurol Kültür Merkezi Özel İşletmeler Kullanım Ücreti	17.500,00 ₺
19. Nurol Kültür Merkezi Özel Kooperatifler Kullanım Ücreti	17.500,00 ₺
20. Nurol Kültür Merkezi Özel Okullar Kullanım Ücreti	17.500,00 ₺
21. Nurol Kültür Merkezi Dernek, Odalar ve Sivil Toplum Kuruluşları Kullanım Ücreti	13.750,00 ₺
22. Nurol Kültür Merkezi Siyasi Partilerin Herhangi Bir Maksatla Tahsis Ücreti	17.500,00 ₺
23. Herodot Kültür Merkezi Özel İşletmelerin Günlük Kullanım Ücreti	25.000,00 ₺
24. Herodot Kültür Merkezi Özel Kooperatiflerin Günlük Kullanım Ücreti	21.666,67 ₺
25. Herodot Kültür Merkezi Özel Okulların Günlük Kullanım Ücreti	21.666,67 ₺
26. Herodot Kültür Merkezi Dernek, Odalar ve Sivil Toplum Kuruluşları Günlük Kullanım Ücreti	13.750,00 ₺
27. Herodot Kültür Merkezi Siyasi Partilerin Herhangi Bir Maksatla Tahsisi İçin Günlük Kullanım Ücreti	21.666,67 ₺
28. Herodot Kültür Merkezinde Yapılacak Olan Konserlerin Günlük Kullanım Ücreti	35.000,00 ₺
29. Herodot Kültür Merkezi ve Nurol Kültür Merkezi'nde Yapılacak Olan Tiyatro vb. Kültürel ve Sanatsal Etkinliklerin Günlük Kullanım Ücreti	30.000,00 ₺
30. Herodot Kültür Merkezi Galeri Alanı Günlük Kullanım Ücreti	10.000,00 ₺
31. Herodot Kültür Merkezi Fuar Alanı (2200 m^2) Üst Kat Günlük Kullanım Ücreti	100.000,00 ₺
32. Herodot Kültür Merkezi ve Nurol Kültür Merkezi Kullanım Ücreti (2 Saatlik)	10.000,00 ₺
33. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Yetişkin Yüzme Kurs Ücreti	3.000,00 ₺
34. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Öğrenci Yüzme Kurs Ücreti	2.000,00 ₺
35. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Kulvar Kiralama Ücreti (Saatlik)	350,00 ₺
36. Sergi Salonları Günlük Kullanım Ücreti	7.500,00 ₺
37. Deniz Müzesi Yetişkin Giriş Bilet Ücreti	84,34 ₺
38. Deniz Müzesi Öğrenci Giriş Bilet Ücreti	41,67 ₺
39. Sosyal Tesislere Giriş Kart Ücreti	208,34 ₺
40. Fitness Salonları Günlük Kullanım Ücreti	291,67 ₺
41. Fitness Salonları 6 Aylık Kullanım Ücreti	10.000,00 ₺
42. Aletli Pilates (Reformer) Kursu Ücreti (Aylık)	4.583,34 ₺
43. Halı Saha Kullanım Ücreti (Saatlik)	2.083,34 ₺
44. Pilates 3 Aylık Kurs Ücreti	5.000,00 ₺
45. Fitness Salonu ve Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Aylık Kullanım Ücreti	4.000,00 ₺
46. Binnaz Karakaya Kapalı Yüzme Havuzu Özel Ders (Tek Kişi)	1.666,67 ₺

B) KAFETERYA ÜCRETLERİ;	Ücretin Tutarı (TL)
1. Kaşarlı Tost	120,00 ₺
2. Çift Kaşarlı Tost	150,00 ₺
3. Sanayi Tostu	230,00 ₺
4. Kaşarlı Domatesli Tost	140,00 ₺
5. Domatesli Sucuklu Tost	150,00 ₺
6. Çift Kaşarlı Domatesli Tost	170,00 ₺
7. Beyaz Peynirli Domatesli Tost	140,00 ₺
8. Sucuklu Kaşarlı Tost	160,00 ₺
9. Kaşarlı Tost + Cips	160,00 ₺
10. Çift Kaşarlı Tost + Cips	190,00 ₺
11. Sanayi Tostu + Cips	270,00 ₺
12. Kaşarlı Domatesli Tost + Cips	180,00 ₺
13. Domatesli Sucuklu Tost + Cips	190,00 ₺
14. Çift Kaşarlı Domatesli Tost + Cips	210,00 ₺
15. Beyaz Peynirli Domatesli Tost + Cips	180,00 ₺
16. Sucuklu Kaşarlı Tost + Cips	200,00 ₺
17. Hamburger	310,00 ₺
18. Hamburger + Cips	350,00 ₺
19. Cheeseburger	330,00 ₺
20. Cheeseburger + Cips	370,00 ₺
21. Beyaz Peynirli Domatesli Sandviç	180,00 ₺
22. Ekmek Arası Köfte	350,00 ₺
23. Ekmek Arası Çıtır Tavuk	280,00 ₺
24. Çıtır Tavuk Tabağı	300,00 ₺
25. Patates Tabağı	120,00 ₺
26. Sosis + Cips Tabağı	200,00 ₺
27. Aperatif Tabağı	350,00 ₺
28. Kalem Börek Tabağı	150,00 ₺
29. Gazlı İçecek	80,00 ₺
30. Meyve Suyu Kutu	80,00 ₺
31. Soğuk Çay Kutu	80,00 ₺
32. Bodrum Mandalina Gazozu	80,00 ₺
33. Pet Ayran	40,00 ₺
34. Sade Soda	30,00 ₺
35. Meyveli Soda	40,00 ₺
36. Pet Su	20,00 ₺
37. Çay	15,00 ₺
38. Oralet	15,00 ₺
39. Türk Kahvesi	30,00 ₺
40. Bitki Çayı	35,00 ₺
NOT 1: Nurol ve Heredot Kültür Merkezlerinde gerçekleştirilecek tiyatro, stand-up, gösteri vb. etkinlikler için yapılacak iş birliği protokolleri çerçevesinde; toplam bilet satış gelirinin belediyeye düşen yüzdesi %40 olarak gerçekleşmektedir. (Etkinlik sahibine toplam bilet satış gelirinin %60'ı ödenecektir. Etkinlik sahibinden ayrıca salon tahsis ücreti alınmayacaktır. Bilet satışları belediye tarafından yapılacaktır.)	
NOT 2: Herodot Kültür Merkezi dışında kalan, Belediyemiz sorumluluğunda veya mülkiyetinde bulunan yerlerde yapılan fuar vb. organizasyonlar için ücret tarifesinde ücret bulunmaması durumunda, Herodot Kültür Merkezi Fuar Alanı Üst Kat Günlük Kullanım Ücreti tutarınca ücret alınacaktır.	
NOT 3: Kamu kurumlarına tahsis ücretsizdir.	
NOT 4: Kafeterya Ücretleri (B) bölümünde yer alan ücretler KDV dahil olarak, bunun dışında kalan diğer ücretlere ise güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenerek tahsil edilecektir. Bu ücretler peşin olarak tahsil edilir.	

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ			2027
	İkametgah adresi Bodrum **içinde** olan Türk Vatandaşı Çiftler ve Yabancı Uyruklu ile Evlenen Türk Vatandaşları	İkametgah adresi Bodrum **dışında** olan Türk Vatandaşı Çiftler ve Yabancı Uyruklu ile Evlenen Türk Vatandaşları	İki Yabancı Uyruklu
Hafta içi mesai saatlerinde Merkez Nikah Salonu ve Turgutreis Sabancı Nikah Salonu'nda yapılan nikahlar	-	3.900,00 ₺	7.800,00 ₺
Mesai saatleri dışında Belediye Salonlarında yapılan nikahlar (Merkez Nikah Salonu, Turgutreis Sabancı Nikah Salonu, Akçaalan Düğün Salonu, Yalıkavak Düğün Salonu vb. yerlerde)	2.925,00 ₺	5.850,00 ₺	11.700,00 ₺
Hafta içi mesai saatleri içinde, **Merkez Bina Nikah Salonu ve Turgutreis Sabancı Nikah Salonu hariç**, Belediye Salonlarında yapılan nikahlar (Akçaalan Düğün Salonu, Yalıkavak Düğün Salonu vb. yerlerde)	2.925,00 ₺	5.850,00 ₺	11.700,00 ₺
Açık / Kapalı Düğün Salonları	7.800,00 ₺	15.600,00 ₺	31.200,00 ₺
Özel Mekanlarda (Otel, Beach, Restoran ve diğer özel mekanlar)	14.625,00 ₺	29.250,00 ₺	58.500,00 ₺
Meydanlarda yapılan düğünlerde yapılan nikahlar	2.925,00 ₺	5.850,00 ₺	11.700,00 ₺
Teknelerde yapılan nikahlar	19.500,00 ₺	39.000,00 ₺	78.000,00 ₺
İlçemiz dışında yapılan nikahlar için verilen İzin Belgesi	975,00 ₺	1.950,00 ₺	-
Nikah ücretlerine uluslararası aile cüzdanı bedeli ayrıca eklenecektir.			
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.			

TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ		2027
A) VERİLEN HİZMETLER KARŞILIĞI ALINAN ÜCRETLER		**Ücretin Tutarı (TL)**
1- Distilasyon ünitesinde uçucu yağ sıkım hizmet bedeli	Sıkım Başına	490,00 ₺
2- İlaçlama hizmetinde kullanılmak üzere, zirai ilaçlama için drone kiralama bedeli	Dekar (Dönüm) Başı	490,00 ₺
3- Pınarlıbelen Mah. 137 Ada 1 Parsel Etrim Garaova Tarım Parkta bulunan Yörük Çadırı ve İsmail Hakkı Tonguç Tarım Okulu için eğitim, toplantı vb. amaçlı etkinliklerde kullanılması halinde maksimum 30 kişi için günlük kullanım bedeli	Günlük	2.930,00 ₺
4- Müdürlük envanterinde kayıtlı traktör arkası tarım alet ve ekipmanları üreticiye günlük kiralama ücreti	İlk 2 Gün Kullanım	Ücretsiz
	2. Günden Sonraki Kullanımlar İçin Günlük	980,00 ₺
Yukarıdaki ücretlere güncel oranda hesaplanan KDV tutarı eklenecektir.		

SONUÇ:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesine istinaden, Belediyemizin yapmakta olduğu hizmetler karşılığında almış olduğu ücretler ile ilgili tarife cetveli için müdürlük bazında tekliflere göre değerlendirmeler yapılarak "Bodrum Belediyesi 2027 Mali Yılı Ücret Tarifesi", komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisimizin onayına saygıyla sunulur.

Emel ÇAKALOĞLU
Komisyon Başkanı

Tayyar GÜNDOĞAN
Komisyon Üyesi

Fuat FİLİZ
Komisyon Üyesi

Av. Azat ÖZTÜRK
Komisyon Üyesi

Av. Halime KAYA
Komisyon Üyesi