MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ ORTAKENT MAHALLESİ
353 ADA 15, 60, 61, 62, 64, 116, 134, 135, 137 NO.LU PARSELLER
İLAVE VE KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ

K

ÖLÇEK: 1/1.000

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI
- E=0.15 Hmax=6.50 m (2 Kat) GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- TİCARET ALANI
- TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI (TİCTK)
- PAZAR ALANI

TURİZM ALANLARI
- OTEL ALANI
- GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI
- ANAOKULU ALANI
- İLKOKUL ALANI
- ORTAOKUL ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI
- ÖZEL SAĞLIK TESİSİ ALANI

İBADET ALANLARI
- CAMİ

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- PARK
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

KORUNACAK ALANLAR

SİT VE KORUNACAK ALANLAR
- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- 3. DERECE DOĞAL SİT ALANI
- TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIKLARI
- TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA ALANI SINIRI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR
- DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALANLAR

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR
- ÖA-2.1 ÖNLEMLİ ALAN (ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR)
- ÖA-2.2 ÖNLEMLİ ALAN (ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE KAYA DÜŞMESİ SORUNLU ALANLAR)
- ÖA-5.2 ÖNLEMLİ ALAN (ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE DOLGU ALANLARI)

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- P GENEL OTOPARK ALANI

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ
- İÇME SUYU TESİSLERİ ALANI (DEPOLAMA, ARITMA, TERFİ MERKEZİ)
- ATIKSU TESİSLERİ ALANI (ARITMA, TERFİ MERKEZİ)

İTRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOCUNDA SAMSUN HARİTA MÜH.MÜS.TAAH. LTD.ŞTİ. ve ÖZERLER MÜH.İNŞ.SAN. ve TURZ.TİC.A.Ş.ORTAK GİRİŞİMİ TARAFINDAN YAPILAN 1/ 2. ADET HALİHAZIR HARİTA ONAYLANMIŞTIR.

06/06/2012

Şehircilik Dairesi Başkanlığı ONAYI

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
A.SERDAR TİRYAKİ
ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANI

PAFTA 2011 TARİHİNDE ÇEKİLEN FOTOĞRAFLARDAN FOTOGRAMETRİK YÖNTEMLE ÜRETİLMİŞ OLUP,BİNALAR ÇATI SINIRLARINDAN ÇİZİLMİŞTİR.ÇATI PAYI DÜŞÜLMÜŞ ÇİZİMLER SAYISAL DATASINDA MEVCUTTUR.

MÜTEAHHİT : SAMSUN HARİTA MÜH.MÜS. TAAH.LTD.ŞTİ. ve ÖZERLER MÜH.İNŞ. SAN. ve TURZ.TİC.A.Ş.ORTAK GİRİŞİMİ

1/1000

ORTAKENT (MUĞLA) N18-c-23-a-1-a