T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü

Sayı : E-18508952-752.01.02-2615883 15.06.2022

Konu : 2022 Yılı Trampa Programı (Gn.545)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Bakanlık Makamının 14.06.2022 tarihli ve E-18508952-752.01.02-2563221 sayılı Oluru.

2863 sayılı Kanunun 15 inci maddesinin (f) bendi ile bu bende dayanılarak hazırlanan ve 22.05.2010 gün, 27588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkında Yönetmelik" hükümleri kapsamında değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza iletilen başvurular ve bilgi, belgeler doğrultusunda hazırlanan 2022 Yılı Trampa Programı ilgide kayıtlı Olur ile uygun bulunmuştur.

Buna göre;

— 2022 yılı Trampa Programında yer alan sit alanlarının, 22.05.2010 gün, 27588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkında Yönetmelik"in 5.maddesinin (1),(2),(3),(4) fıkralarında belirtilen usul ve esaslara göre ilan edilmesi,

—Trampa talebine konu taşınmazların, Yönetmeliğin "Başvurunun şekli ve inceleme" başlıklı 6.maddesinin (4),(5) fıkralarında belirtilen esaslar doğrultusunda incelenerek, tapu kayıtlarına (bulunmaması halinde) sit alanında kaldığına dair şerh konulmasının da sağlanarak hazırlanacak olan belgelerinin Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne iletilmesi,

—2022 yılı Trampa Programında yer alan sit alanlarının, sınırları itibarıyla programda belirtilen yerleşim birimleri dışında başka yerleşim birimlerini kapsaması halinde bu mahalle/köylerde olup trampası talep edilen gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerinin mülkiyetindeki taşınmazlar ile ilgili olarak da yukarıda belirtilen işlemlerin gerçekleştirilmesi hususlarında bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Hatice Dilek KARAKUZU
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek:

1 - Bakan Oluru (2 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 3709C2C0-C5E6-4694-B3F7-74AE87C173EE Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A Blok Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No:(312) 470 63 40

2 - 2022 Yılı Trampa Programı

Dağıtım:

Gereği:

AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
AYDIN VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
BALIKESİR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
BİLECİK VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
ÇANAKKALE VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
DENİZLİ VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
ESKİŞEHİR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
GAZİANTEP VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
ISPARTA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
İZMİR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
KAHRAMANMARAŞ VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
MUĞLA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

Bilgi:

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 3709C2C0-C5E6-4694-B3F7-74AE87C173EE Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A Blok Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No:(312) 470 63 40

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü

PATARA

Sayı : E-18508952-752.01.02-2563221 14.06.2022

Konu : 2022 Yılı Trampa Programı (Gn.545)

BAKANLIK MAKAMINA

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının, 5917 sayılı Kanun'un 24. maddesi ile değişik (f) bendinde; "**Sit alanı ilan edilen ve 1/1000 ölçekli onanlı koruma amaçlı imar planında kesin inşaat yasağı getirilen korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının bulunduğu parseller, (...) başka Hazine arsa veya arazileri ile müstakil veya hisseli olarak değiştirilebilir.** Sit alanı ilan edildiği tapu kütüğüne şerh edilen taşınmazları, miras ve ölüme bağlı tasarruflar dışında, sonradan edinenlerin talepleri değerlendirilmez. Ancak, Bakanlık izniyle gerçekleştirilen kazıların yapıldığı alanlarda bulunan parsellerde, maliklerin başvurusu ve kabulüne ilişkin koşul parsele yönelik uygulanır ve 1/1000 ölçekli onanlı koruma amaçlı imar planı şartı aranmaz. Bu parsellerin üzerinde bina veya tesis varsa malikinin başvurusu üzerine rayiç bedeli, 2942 sayılı Kanunun 11 inci maddesi hükümlerine göre belirlenerek ödenir. Bu bentle ilgili usul ve esaslar Maliye Bakanlığının uygun görüşü alınarak Bakanlıkça çıkarılan yönetmelikle belirlenir. " hükmü bulunmaktadır.

Bu bende dayanılarak hazırlanan ve 22.05.2010 gün, 27588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkında Yönetmelik"in Trampa Edilebilecek Taşınmazlar başlıklı 4. maddesinin 1. fıkrasında "…Sit alanlarından **I.ve II.derece arkeolojik sit alanı** ile I.derece doğal sit alanı olarak tescil edilen ve 1/1000 ölçekli **onanlı koruma amaçlı imar planında kesin inşaat yasağı getirilen …taşınmazlar** Hazine taşınmazları ile trampa edilebilir." hükmü, 2.fıkrasında ise, "**Bakanlık izniyle gerçekleştirilen kazıların yapıldığı alanlarda bulunan parsellerde 1/1000 ölçekli onanlı koruma amaçlı imar planı şartı aranmaz."** hükümleri bulunmaktadır.

Anılan Yönetmelik hükümleri uyarınca; Bakanlığımıza ulaşan başvurular ve bilgi, belgeler doğrultusunda hazırlanan 2022 yılı Trampa Programı ekte sunulmaktadır.

2022 yılı Trampa Programında belirtilen sit alanlarında kalan gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerinin mülkiyetindeki taşınmazların trampa işlemlerinin bu kapsamda yürütülmesinin uygun olduğu değerlendirilmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; ekte sunulan 2022 yılı Trampa Programında belirtilen sit alanlarında kalan gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerinin mülkiyetindeki taşınmazların trampa işlemlerinin bu kapsamda yürütülmesini uygun görüşle teklif ederim.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: C08C0F4D-3DE3-4793-B2D4-6277249F1297 Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A Blok Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No:(312) 470 63 40

Gökhan YAZGI
Genel Müdür

Uygun görüşle arz ederim.

Nadir ALPASLAN
Bakan Yardımcısı

OLUR
Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: 2022 Yılı Trampa Programı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: C08C0F4D-3DE3-4793-B2D4-6277249F1297 Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A Blok Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No:(312) 470 63 40

2022 Yılı Trampa Programı				
İl	**İlçe**	**Mahalle**	**Belde/Köy**	**Sit Alanı**
Afyonkarahisar	İscehisar	Çukur		Docimeium Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
	Merkez		Erkmen	Aksaz Höyük 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Antalya	Alanya	Tophane,Çarşı		1. Derece Arkeolojik, Doğal,Tarihi, Kentsel Sit Alanı
	Kaş	Gelemiş		Patara Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
	Kumluca	Yazır		Olympos Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Aydın	Didim	Hisar		1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Balıkesir	Erdek		Hamamlı	Kyzikos Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Bilecik	Merkez	İstiklal		1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Çanakkale	Biga		Kemer	Parion Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Denizli	Merkezefendi	Gümüşçay		Gümüşler Roma Nekropolü 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
	Merkezefendi	Kayaköy(Bozburun)		Laodikeia Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Eskişehir	Odunpazarı	Sümer		Çiftlik Höyük 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Gaziantep	Şehitkamil		Dülük	Dülük Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Isparta	Aksu			Tymbriada Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
İzmir	Bergama	Ertuğrul		İkiztepe Tümülüsü 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
	Foça	Atatürk		1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
	Seferihisar	Ürkmez		Lebedos Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
	Torbalı	Dağkızılca		1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Kahramanmaraş	Elbistan	Ceyhan		Ceyhan Höyüğü 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı
Muğla	Bodrum	Eskiçeşme		1. Derece Arkeolojik Sit Alanı